

- Jeli Anđ Capurso pok. Iva OIB: 79192862927 iz Dubrovnika, Zlatni potok 34, novčani iznos od 18.227,62 kn, na broj računa IBAN: HR3824070003262412688 otvoren kod OTP banke d.d. i glasi na ime Jele Ana Capurso,

u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju, uz isplatu zakonske zatezne kamate tekuće od 30 dana od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate.

5. Dužan je korisnik izvlaštenja, na ime naknade za zatečene građevinske (suhozidi) i poljoprivredne pripadnosti i poboljšice na nekretnini opisanoj kao u točki 2.c) izreke ovog rješenja, kao i umanjenje vrijednosti poljoprivrednih pripadnosti i poboljšica na preostalom dijelu zemljišta, isplatiti;

- Mihi Rozić OIB 06591023946 iz Stona, Mili 5, ukupan novčani iznos od 1.018.488,90 kn.

u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju, uz isplatu zakonske zatezne kamate tekuće od 30 dana od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate.

6. Na zahtjev korisnika izvlaštenja ili vlasnika izvlaštene nekretnine, nadležni zemljišnoknjižni sud izvršit će zabilježbu zabrane raspolaganja izvlaštenim nekretninama iz točke 2. izreke ovog rješenja, unutar roka od sedam godina od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju.
7. Na zahtjev korisnika izvlaštenja ili vlasnika izvlaštene nekretnine, a na temelju pravomoćnog rješenja o izvlaštenju i dokaza o isplaćenju naknadi, nadležni zemljišnoknjižni sud izvršiti će uknjižbu prava vlasništva u zemljišnim knjigama na nekretninama iz točke 2. izreke ovog rješenja, kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo Republike Hrvatske (OIB: 52634238587), uz upis Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb (OIB: 55545787885), Vončinina 3, kao pravne osobe ovlaštene upravljati državnim cestama.
8. Vlasnici i posjednici predmetnih nekretnina obvezni su korisniku izvlaštenja predati posjed izvlaštenih nekretnina iz točke 2. izreke ovog rješenja, slobodne od stvari i osoba, danom pravomoćnosti ovog rješenja, ukoliko je do tada korisnik izvlaštenja isplatio naknadu, u protivnom danom isplate naknade.

9. Troškove ovog postupka snosi korisnik izvlaštenja.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o. iz Zagreba, Vončinina 3, zastupane po opunomoćeniku Krunu Peronja, odvjetniku iz Splita, Domovinskog rata 10, pred nadležnim su tijelom, dana 11. travnja 2019., u ime i za račun Republike Hrvatske, podnijele prijedlog za izvlaštenje nekretnina u k.o. Ston, između ostalih i nekretnine upisane u zk.ul. 1254 k.o. Ston i to dijela; k.č.br. 738/1 novih oznaka; 738/14 površine izvlaštenja 6912 m², 738/15 površine izvlaštenja 4218 m² i 738/16 površine izvlaštenja 715 m², u svrhu izgradnje DRŽAVNE CESTE DC 414, DIONICA: SPARAGOVICI-DOLI, FAZA 2: Čvor "Prapratno" i brza cesta od km cca 9+760 do km cca 10+700 k.o. Ston, sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Nar.nov., br. 74/14, 69/17 i 98/19), koji se postupak vodio pred tada nadležnim